



REGLAMENT PARTICULAR D'EXPLOTACIÓ, GESTIÓ I POLICIA DEL CLUB NÀUTIC SANT CARLES DE LA RÀPITA



TÍTOL PRIMER. DISPOSICIONS GENERALS.

Capítol Primer.

Objecte i àmbit d'aplicació.

Article. 1. Objecte del Reglament.

Aquest Reglament té per objecte establir les normes generals de gestió, ús i explotació dels diferents elements que integren tot l'àmbit de la concessió atorgada al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita (des d'ara també la Concessionària), ubicat en el terme municipal de Sant Carles de la Ràpita, per contracte d'explotació de 27 de juny de 2014 sens perjudici de totes aquelles altres normes que també resultin aplicables, en especial, la Llei 5/1998 del 17 d'abril, de Ports de Catalunya, el Reglament de policia portuària de Catalunya, aprovat per Decret 206/2001, el Decret 258/2003 de 21 d'octubre d'aprovació del Reglament de la llei de ports, condicions i prescripcions de la concessió atorgada, que tindran el caràcter de preferents, i Estatuts i Normes de Règim Interior del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

Regula, així mateix les relacions entre la concessionària del ports i els titulars de drets d'ús preferent sobre elements portuaris inclosos en l'àmbit de la concessió administrativa atorgada a favor del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

Article. 2. Àmbit d'aplicació.

2.1. El present Reglament és d'aplicació i de compliment obligatori dintre de la Zona de Servei de la dàrsena i demés elements i espais integrants de la Concessió administrativa, i afecta a:

a) Les persones, vehicles i maquinària, que es trobin dins de la Zona de Servei, ja sigui amb caràcter permanent o circumstancial, o que utilitzin els dics, vials, molls, pantalans, locals, piscina, Edifici Social del Club, aparcaments i qualsevol altra instal·lació o element de la mateixa.

b) Les persones i embarcacions que utilitzin les aigües interiors de la dàrsena, les aigües exteriors immediatament adjacents a la mateixa, el canal d'accés als diferents pantalans i molls, els amarradors i demés serveis en aigua o en sec.

c) Els titulars de drets d'ús o de participacions indivises sobre un dret d'ús, i a tots els usuaris de qualsevol dels elements que configuren la zona de Servei de la dàrsena.

2.2. El present Reglament és d'obligat compliment per a tots els usuaris. Qualsevol usuari en podrà obtenir una còpia a les oficines del Club. Així mateix, se'n facilitarà una còpia de manera expressa a tots els titulars de dret d'ús preferent sobre els elements integrants de la concessió administrativa perquè en prenguin coneixement.

Capítol Segon.

Zonificació de la Dàrsena. Destí.

Article. 3. Zonificació.



- 3.1. La Zona de Servei de la dàrsena és la que ve delimitada a l'Acta de reconeixement final que obra a l'Administració Portuària competent, i està integrada per les zones i àrees que es detallen en el plànol incorporat a aquest Reglament com annex, en el que s'identifica cada una d'elles.
- 3.2. En el Plànol de zonificació esmentat figuren les següents zones i àrees grafiades amb el numeral que per cada una d'elles s'indica:

Edifici oficines, seu social i restaurant
Edifici vestuaris vela i magatzem
Edifici capitania i escola de vela
Aparcaments
Terrassa i porxo entrada
Benzinera
Area varador i escar
Esplanada de vela
Pas vianants restringit
Vials internes restringits
Palanques
Zona enjardinada
Zona interior de lliure accés vianants

Article. 4. Destí.

La zona de servei de la dàrsena té com a principal destí l'ús per part d'embarcacions esportives o de lleure, incloses les de lloguer i creuers turístics, de les instal·lacions i serveis portuaris de la dàrsena. Amb caràcter general es permeten tots aquells usos complementaris i acords amb la naturalesa de la dàrsena i degudament autoritzats per la Direcció de la mateixa.

Com a norma general la dàrsena esportiva sols pot admetre embarcacions de les llistes 6ª i 7ª.

En cas d'emergència o força major, les embarcacions d'altres característiques podran utilitzar ocasionalment la dàrsena el temps imprescindible que duri aquesta circumstància.

Aquesta situació d'emergència o força major en cap cas eximirà a l'embarcació i a llurs tripulants i usuaris del compliment dels preceptes d'aquest Reglament i resta de disposicions aplicables, així com de l'obligació d'obeir les indicacions i les instruccions que dicti la Direcció, el gerent de la dàrsena, el mariner de guàrdia o el personal de vigilància, ni eximiran en cap cas de l'abonament de les tarifes que siguin d'aplicació.

Article. 5. Ús i regulació de les diferents àrees.

5.1. L'ús de les diferents àrees ve regulat per les normes d'aquest Reglament i, en particular:

5.2. Zones d'ús públic.

- a) Tenen el caràcter de zones d'ús públic i gratuït per a vianants:
- Els accessos, les demés àrees obertes i no reservades a la Concessionària o cedides en dret d'ús.
 - Molls.
 - Zones verdes i altres zones específicament destinades i assenyalades per aquest ús.



- b) Tenen el caràcter de zones d'ús públic per embarcacions:
- Dàrsena esportiva.
 - Altres superfícies terrestres destinades i assenyalades al plànol de zonificació que s'adjunta.
- c) El Concessionari mitjançant la Direcció de la dàrsena establirà el règim d'horaris i aquelles restriccions d'accés que consideri necessaris per a un millor control i optimització de l'explotació de la dàrsena i la seguretat dels usuaris, instal·lacions i béns.

5.3. Zones d'ús i gestió reservat a la Concessionària.

- a) Edifici social.
- b) Escar.
- c) Zones de vela lleugera.
- d) Rampa de vela lleugera.
- e) Edifici de serveis.

5.4. Zones d'ús reservat a titulars de dret d'ús o cedit en arrendament.

- a) Palanques i altres superfícies terrestres destinades titulars de dret d'ús o cedit en arrendament.
- b) Aquelles altres instal·lacions que la concessionària pugui cedir.

Article. 6. Limitacions d'ús.

6.1. Permanents.

Les que resulten d'aquest Reglament i que afecten, especialment, a accés als vestuaris i dependències no obertes al públic, i les corresponents a limitació d'horaris per l'accés general de vianants i vehicles. Així mateix les que resultin de les Normes de Règim Interior del Club.

6.2. Temporals.

La Direcció, per raons de seguretat, o de mecànica operacional, pot establir limitacions temporals respecte a l'ús de determinats elements portuaris.

Aquestes limitacions no poden excedir del temps imprescindible per subsanar les causes que les hagin motivat.

Capítol Tercer.

Gestió, Direcció, Inspecció de la dàrsena i Règim disciplinari.

Article. 7. Gestió.

La gestió de la dàrsena per part del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, es durà a terme a l'empara del que estableix i la concessió atorgada a favor del mateix i mitjança els següents òrgans:

- 7.1.1. L'Assemblea General.
- 7.1.2. La Junta Directiva del Club.
- 7.1.3. El gerent del Club (en endavant també la Direcció).
- 7.1.4. El contramestre o encarregat de marineria.



Article. 8. Competències de cada ú d'ells

8.1 Les competències de l'Assemblea General seran les establertes en els Estatuts del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

8.2.- Correspon a la Junta Directiva, a part de les facultats que li atorguen els estatuts del Club:

8.2.1.- Ostentar, mitjançant el seu President, la legal representació de la concessionària.

8.2.2.- Aprovar el pressupost d'ingressos i despeses i proposta de repartiment que formuli, per a cada exercici, el Gerent de la dàrsena.

8.2.3.- Anomenar i remoure les persones que hagin d'ostentar qualsevol càrrec o portar a terme funcions dins de la dàrsena.

8.2.4.- Atorgar contractes de cessió de dret d'ús i la seva resolució.

8.2.5.- Reclamar judicialment les sumes acreditades per la concessionària per prestació de serveis i per qualsevol altre concepte.

8.2.6.- En definitiva l'alta direcció i gestió de la dàrsena.

8.3.- Correspon al gerent de la dàrsena, amb independència de les altres funcions que tingui atribuïdes com a director del Club:

8.3.1.- La direcció de la dàrsena, la seva organització general, i la gestió de tots els seus serveis.

8.3.2.- Formular el pressupost de despeses i proposar a la Junta Directiva la distribució d'aquestes entre els titulars de drets d'ús d'amarratge d'acord amb els criteris d'imputació previstos en aquest reglament; Lliurar els corresponents rebuts, i tenir cura del seu cobrament, així com les tarifes a percebre per la prestació de serveis portuaris.

8.3.3.- El comandament de tot el personal de la concessionària.

8.3.4.- L'administració del pròpia dàrsena esportiva.

8.2.5.- L'exercici de totes aquelles facultats que la Junta Directiva li tingui delegades i figurin a l'escriptura d'apoderament que se li hagi atorgat.

8.2.6.- La regulació i control de les operacions del moviment general de les embarcacions, les seves entrades, sortides, fondeig, amarradors, maniobres d'atrancament i desatrancament i l'assignació d'amarradors.

8.4.- Correspon al Contramestre:

8.4.1.- Coordinar els treballs i funcions del personal de marineria.

8.4.2.- Fer el seguiment del cobrament de tarifes a les embarcacions en trànsit.

8.4.3.- Sota les directrius del Gerent, assignar amarradors a les embarcacions en trànsit.

8.4.4.- Controlar l'entrada de vehicles, embarcacions i persones dins del recinte portuari.

8.4.5.- Exigir a tots els usuaris del Port, per qualsevol títol, el compliment de les prescripcions d'aquest reglament i disposicions legats aplicables i denegar la prestació de serveis o la seva suspensió, en els supòsits previstos en aquest reglament donant compte al Gerent dels incompliments que es produeixin.

8.4.6.- Comprovar el normal funcionament de la dàrsena; inspeccionar totes les instal·lacions, serveis i béns ubicats dins de la seva zona de servei.

8.4.7.- Prevenir, evitar i denunciar les infraccions que es puguin cometre en relació amb la normativa vigent, donant compte de les seves actuacions a l'administració competent.

8.4.8.- Tenir, sota la dependència del Gerent, al seu càrrec, tot el personal de marineria i vigilància de la Dàrsena.



Article. 9. Inspecció i vigilància de la dàrsena.

La inspecció i vigilància de la dàrsena, en relació amb l'ocupació del domini públic, i amb les obres, serveis i operacions que s'hi desenvolupin, serà exercida per l'Administració Portuària competent, l'ens Ports de la Generalitat.

Article. 10. Règim disciplinari.

En matèria d'infraccions i sancions s'estarà als preceptes, sobre aquesta matèria, de la Llei de Ports de Catalunya i del Reglament de Policia Portuària de la Generalitat de Catalunya.

Capítol Quart.

Seguretat interior.

Article. 11. Seguretat interior.

11.1. El personal de marineria depenent del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita té com principal missió el desenvolupament de les tasques de caràcter portuari i la prestació de serveis d'aquesta naturalesa.

Tot i això, junt amb la resta de personal desenvolupa, també, tasques de control i vigilància general. El que no existeix és una vigilància individualitzada que, no es presta pel Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita. Per tant aquest i el seus agents, no responen ni dels danys ni dels furtus ni dels robatoris que puguin sofrir les embarcacions o els seus accessoris i efectes o els vehicles aparcats dins del recinte portuari, ni dels seus continguts, corresponent a llurs titulars adoptar les mesures de seguretat necessàries per evitar uns i altres i en especial dotar-se d'una assegurança que cobreixi aquests riscos.

11.2. L'acceptació de la prestació d'un servei portuari, la titularitat d'un dret d'ús, l'aparcament d'un vehicle, la prestació de serveis propis a favor d'altres usuaris del port, o la mera entrada dintre del recinte portuari implica l'acceptació d'aquesta exoneració de responsabilitat.

Article. 12. Personal de seguretat.

Per acord de la Junta Directiva, el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, podrà comptar eventualment amb personal de seguretat extern, que exerciran les funcions de vigilància general, a les ordres del la Direcció, ajustant la seva actuació a la legislació sobre seguretat privada.

Aquest personal té com a missió prevenir, evitar i denunciar les infraccions que es puguin cometre en relació amb la normativa vigent i ha de donar compte a la administració competents per raó de la matèria.

Article. 13. Pla d'autoprotecció.

El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita ha elaborat el Pla d'autoprotecció que s'incorpora a aquest Reglament i que ha estat degudament aprovat per l'òrgan competent. Aquest formarà part del Pla d'Autoprotecció del Sant Carles de la Ràpita en coordinació amb Ports de la Generalitat.

Aquest Pla és d'obligatori compliment per tots els usuaris de la dàrsena.



Article. 14. Dret d'admissió.

El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita es reserva el dret d'admissió, a la zona de servei de la dàrsena, de les persones que per la seva conducta puguin resultar inconvenients o conflictives pel normal funcionament de l'explotació.

Capítol Cinquè | Responsabilitats generals.

Article. 15. Del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

15.1. El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, d'acord amb el que preveu l'article 11 d'aquest Reglament, únicament respon davant dels usuaris de la dàrsena i dels socis del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, vianants i demés persones, que utilitzin la zona de servei de la dàrsena, o circulin dins de la mateixa, d'aquells actes que d'acord amb la normativa vigent siguin directament imputables a la mateixa, o al personal a les seves ordres.

15.2. En tot cas, els visitants i usuaris de la dàrsena, són admesos dins el recinte, sota la seva pròpia responsabilitat. Ni el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, ni els seus agents responen dels accidents que aquests puguin sofrir llevat dels supòsits abans esmentats.

15.3. Pel que fa a la responsabilitat front a l'Administració i l'autoritat Portuària s'estarà al que preveu la Llei de Ports de Catalunya el Reglament de Policia Portuària i la resta de normativa aplicable.

Article. 16. Responsabilitats per danys en el domini Públic.

De conformitat amb l'article 112 de la Llei de Ports de Catalunya, i el 17 del Decret 206/2001, aquell qui per acció o omissió causi danys al domini públic portuari estarà obligat a la restitució de les coses i reposició al seu estat anterior, amb indemnització dels danys i perjudicis causats, i, si és cas, amb les multes coercitives que corresponguin.

Article. 17. Responsabilitats per danys causats als béns i drets del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita als de propietat privada.

17.1. Els titulars de drets d'ús, els amarristes usuaris de la dàrsena, i els tercers, respondran d'acord amb les normes de dret privat, dels danys i perjudicis que puguin ocasionar, per la seva culpa o negligència, als béns i drets del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita i als de propietat privada de terceres persones.

17.2. Es presumirà la negligència quan amb la conducta s'hagin infringit preceptes legals, Reglamentaris, ordres i/o instruccions de la Direcció o del Contramestre de la dàrsena.

17.3. El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita podrà portar a terme la reparació dels danys causats, repercutint al causant l'import d'aquella.

Article. 18. Responsabilitats per danys causats al servei públic.

18.1. Sens perjudici de les sancions i responsabilitats a què fan referència els articles anteriors d'aquest Reglament, els tercers o usuaris dels serveis i/o instal·lacions portuàries que, per acció o omissió, amb culpa o negligència, perjudiquessin la prestació d'algun servei portuari hauran



d'indemnitzar els danys i perjudicis causats al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita o als titulars del servei afectat pels fets.

Article. 19. Responsabilitat de les persones alienes a la dàrsena.

19.1. Les persones que tinguin autoritzada la seva entrada al recinte portuari per a l'exercici d'alguna funció, tasca o treball, i tots els altres prestadors de qualsevol mena de serveis dins del mateix, hauran de complir les prescripcions en matèria de prevenció de riscos laborals, tenir legalitzat el seu personal i estar cobertes per les assegurances pertinents d'accidents de treball, de responsabilitat civil i d'incendis, que cobreixin la reparació dels danys que puguin causar, així com els perjudicis ocasionats per paralitzacions dels serveis, avaries, o males maniobres dels elements disposats per la prestació d'aquell.

19.2. El gerent o contramestre de la dàrsena, està facultat per exigir en qualsevol moment de les persones esmentades, la justificació documental de qualsevol de les obligacions citades en el punt anterior.

19.3. En el cas que no s'atengués el requeriment el gerent està facultat per suspendre l'activitat que es portés a terme.

Article. 20. Responsabilitat.

Els propietaris d'embarcacions, vehicles, i d'altres béns, que estiguin dins del dàrsena, els usuaris d'amarratges i altres instal·lacions ja sigui en mèrits de drets d'ús o per qualsevol altre títol, i incloent els armadors de les embarcacions, segons disposa l'article 21.2 del Decret 206/2001, responen davant el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, dels deutes contrets amb la mateixa, i dels danys i perjudicis causats per les seves pertinències o per terceres persones que per qualsevol títol (usuaris, patrons, tripulants, xofers, empleats, arrendataris, etc.) usin les embarcacions, els amarratges, o els vehicles, dels que siguin titulars els mateixos.

Article. 21. Deure de la Direcció de subministrar informació i cursar denúncies.

El gerent està obligat a informar a l'Administració Portuària de les incidències que es produeixen en relació a la protecció i conservació dels béns i en la prestació del servei. A tal efecte haurà de formular les denúncies que fossin procedents i també cursar les que presentin els tercers.

Article. 22. Notificacions.

22.1. A tots els efectes, seran suficients les notificacions i requeriments realitzats mitjançant certímail o mitjà equivalent, a l'adreça de correu electrònic que l'interessat hagi facilitat al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, i en qualsevol cas al domicili que l'interessat hagi designat en el seu dia, bé al contractar un servei o al adquirir la cessió d'un dret d'ús sobre qualsevol element portuari.

Les variacions de domicili només faran efecte si han estat comunicades per escrit i amb avís de rebuda de l'administració de la dàrsena.

22.2. Si l'interessat ha desaparegut o no se'l localitza, entenent-se com a tal la devolució de l'escrit de notificació tramès o la impossibilitat d'entrega, la notificació tindrà tots els seus efectes mitjançant la seva publicació per un termini de quinze dies al taulell d'anuncis de les oficines de la dàrsena i/o a la pròpia embarcació amarrada a la dàrsena.



Article. 23. Procediment per a l'exigència i determinació de les responsabilitats exigibles al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

Els tercers i usuaris que, com a conseqüència del funcionament del servei portuari pateixin perjudicis en els seus béns o interessos, directament imputables al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, hauran de formular, amb caràcter previ davant aquest, la seva reclamació i si aquesta no és atesa en un termini de trenta dies naturals, el perjudicat podrà exercitar les accions legals que estimi oportunes.

TÍTOL SEGON. DE LES CESSIONS DE DRETS D'ÚS.

Capítol Primer. | Cessions de dret d'ús.

Article. 24. Cessió d'elements portuaris.

24.1. Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita podrà cedir l'ús i gaudi d'elements portuaris no reservats a l'ús públic tarifat a persones, cessió que ho pot ser per tot el temps de la concessió o per períodes inferiors com arrendaments operatius.

24.2. Els titulars de dret d'ús podran cedir el seu dret a tercers per tot el termini de la concessió, sempre que ho comuniquin prèviament al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita amb 30 dies naturals d'antelació a la data prevista per a la cessió i n'obtinguin la consegüent autorització del Club.

24.3. Els cessionaris, complimentant les condicions establertes en el títol corresponen es subroguen expressament ens tots els drets i obligacions dimanants del títol corresponent.

24.4. Les cessions del dret d'ús, es regiran, en ambdós casos i pel que fa a les relacions entre les parts, pel dret privat, i s'hauran d'atorgar de conformitat amb el que preveu la Llei de Ports de Catalunya, les prescripcions del present Reglament i les condicions establertes en el contracte que documenti la cessió del dret d'ús. En qualsevol cas hauran de respectar, també, les condicions i prescripcions del títol concessional, les contingudes en el Reglament de Policia Portuària de la Generalitat de Catalunya i resta de normativa portuària aplicable.

24.5. Els contractes pels quals es cedeix l'ús i gaudi d'amarratges confereixen al cessionari un dret d'ús preferent sobre aquests elements i en cap caps un dret de propietat.

Article. 25. Tipus de cessions.

La cessió, per part del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, d'un dret d'ús pot ésser definitiva, o temporal.

És definitiva quan la cessió ho és per tot el termini concessional.

Són temporals les cessions del dret d'ús per un termini superior a una setmana i inferior a la duració de la concessió.



La utilització d'amarratges per a transeünts és una cessió temporal per un termini que només pot fer el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, i es regula per les condicions d'ús previstes als articles 52 i següents d'aquest Reglament

Article. 26. Requisits del contracte entre el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita i adquirent d'un dret d'ús.

26.1. Els contractes de cessió d'ús que s'atorguin ho seran amb els requisits exigits a l'article 60 de la Llei de Ports de Catalunya i es farà constar el tipus d'elements sobre la que s'atorga el dret d'us, el termini de duració, la transcripció de les obligacions i drets dels adquirents del dret d'ús i la menció que l'adquirent es sotmet a les prescripcions d'aquest Reglament.

26.2. Les clàusules d'aquests contractes es sotmetran a la prèvia conformitat de l'administració portuària.

26.3. Donat el cas d'inscripció registral d'uns i altres, tant el cost de l'atorgament d'escriptura pública com els impostos i despeses que s'originin fins a la definitiva inscripció són a càrrec del cessionari amb total indemnitat pel Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, que no tindrà més obligació, que la d'elevat a públic el contracte privat que s'hagi atorgat.

26.4. El Club Nàutic podrà disposar del amarrament cedit per embarcacions en trànsit en el supòsit que l'amarrament estigui desocupat.

Article. 27. Cessions entre particulars: Cessions definitives.

27.1 Els titulars d'un dret d'ús sobre qualsevol element portuari, que estigui al corrent de les seves obligacions de pagament davant del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, podran transferir-lo amb caràcter definitiu a tercers, d'acord a les condicions previstes en aquest Reglament, en els Estatuts Socials, les normes de règim intern i el contracte.

1. En aquest cas, les cessions s'hauran de notificar, amb caràcter previ i de manera fefaent al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, que serà qui en tramitarà, en el seu cas, la cessió.

2. El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita podrà exercitar el dret de tempteig, dins d'un termini de 30 dies a comptar de la notificació i a manca d'aquesta, de la data en que tingui coneixement de la cessió.

3. El drets d'ús preferent i no exclusius podran ésser cedits entre particulars, si bé sempre previ la corresponent autorització per part de la concessionària, que haurà de controlar el procés als efectes de garantir la legalitat, la contractació de serveis per part del nou usuari, i exigir, en el seu cas, el dret de tempteig i el pagament dels serveis que el Club pugui meritjar per la seva intermediació en la cessió corresponents a un 15 % del preu de la cessió.

En aquests supòsits s'informarà al nou usuari de les normes que regulen la gestió, explotació i policia del port i dels seus serveis, per la seva prèvia acceptació.

Article. 28. Cessions entre particulars: temporal.

Les cessions temporals d' amarratges es faran preferentment pel Club mitjançant borsa de lloguer. El titular de dret d'us que vulgui cedir el seu dret de manera temporal ho comunicarà al club que



incorporarà el seu dret en la bossa de lloguer obtenint la rendibilitat que cada anys s'estableixi una vegada deduïdes les despeses .

Article. 29. Cessions a favor de persones jurídiques.

Qualsevol cessió inclús les realitzades per qualsevol particular en favor de persones jurídiques, habilitaran l'ús del dret objecte de cessió a una sola persona física que haurà d'estar suficientment facultada per aquest fi i que haurà d'acreditar-se suficientment davant del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita mitjançant nomenament atorgar notarialment, sense que en cap cas es permeti un ús lliure del dret objecte de cessió per a qualsevol altre persona física pertanyent a l'empresa.

Article. 30. Condicions per a que la cessió definitiva tingui efectes front el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

30.1 En tota cessió definitiva, cal que:

a) El cedent estigui al corrent en el pagament de les obligacions econòmiques que tingui concretes amb el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

b) El cedent ho comuniqui de forma fefaent al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita amb una antelació de 30 dies naturals, per a que aquest pugui exercir el seu dret de tempteig.

La notificació haurà d'anar signada pel cedent i per la persona que estigui interessada en adquirir-lo, especificant les dades personals i identificatives de cadascun d'ells, número de dret d'ús, eslora i màniga del mateix, preu i forma de pagament.

El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita té un dret preferent d'adquisició pel mateix import ofertat pel tercer, dret preferent que haurà d'exercitar dins dels 30 dies següents a la notificació.

c) Que el cedent disposi amb caràcter previ de la autorització del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita a fi de poder realitzar la cessió en els termes que estableix l'article 27 d'aquest Reglament.

d) El cessionari es subrogui per escrit en els drets i obligacions del títol objecte de cessió, signant amb el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita el nou contracte.

e) Que el cessionari hagi fet efectius els drets de transmissió i/o intermediació a que es fa referència en l'article 27 d'aquest Reglament.

f) I que s'hagin seguit la resta de tràmits previstos a l'article 27 d'aquest Reglament.

30.2. La manca d'algun d'aquests requisits farà que el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, no reconegui cap dret al nou usuari, suspent la prestació de serveis al mateix, mitjançant la inhabilitació temporal de l'amarrador.

30.3. Acceptades pel nou usuari les condicions d'utilització, es podrà dur a terme la cessió del dret d'ús que s'haurà de documentar amb document privat o públic però en ambdós casos caldrà que figuri la conformitat del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

30.4 Un cop acceptada la transmissió, el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita la acreditarà mitjançant la inscripció en el llibre registre de cessions de drets d'ús preferent de la dàrsena.



30.5 Les cessions en favor de persones jurídiques habilitaran l'ús del dret objecte de cessió a la persona física que prèviament hagi estat comunicada al Club. En cap cas es permetrà un ús lliure del dret objecte de cessió per a qualsevol altre persona física pertanyent a l'empresa i que no coincideixi amb la prèviament designada.

Article. 31. Transmissió mortis causa.

31.1. Els hereus del causant titular d'un dret d'ús hauran de comunicar, dins dels 6 mesos següents a comptar de la data de defunció, les dades del nou adjudicatari.

31.2. En el cas que a l'adjudicatari no li interessés el manteniment del dret d'ús, haurà de transmetre el mateix d'acord amb la normativa que la regula.

31.3. En aquests casos, a banda dels tràmits previstos a l'article 27 d'aquest Reglament caldrà que el nou titular presenti davant de la Direcció del port, l'original del títol fefaent que empari la cessió al seu favor.

31.4.- Aquestes transmissions mortis causa no meritiran a favor del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita els drets de transmissió ni intermediació entre particulars a que s'ha fet referència en l'article 27, si ho és a favor d'ascendents, descendents, cònjuge o parents per consanguinitat o afinitat fins a tercer grau del titular del dret d'ús.

Article. 32. Quotes de participació dels Drets d'Us.

Els titulars d'un dret d'ús sobre un element portuari estan obligats a satisfer, la part proporcional dels cànon, tributs, fons de reposició, quotes de conservació i manteniment, i altres quantitats exigibles d'acord amb el que preveu el Títol Cinquè d'aquest Reglament.

Llevat el supòsit que recull l'article 28 del present reglament respecte a la cessió acordada del titular del dret d'ús al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, la no utilització del dret d'ús per a qualsevol causa no exonerarà en cap cas al titular del pagament de les quotes corresponents.

Article. 33. Llibre Registre de cessions de dret d'ús.

El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita portarà un Llibre Registre, en format electrònic, de titulars de dret d'ús.

Serà indispensable per assolir els drets que comporta la titularitat la prèvia inscripció en el Llibre Registre, si no es compleix aquest requisit els respectius titulars no podran prendre possessió del dret d'ús, cedir la titularitat ni fer-ne ús.

Per poder portar a terme la inscripció s'hauran d'haver complert tots els requisits i normes establertes en aquest Reglament.

Capítol Segon.

Resolució de les cessions de dret d'ús.

Article. 34. Causes de resolució generals.



A part de les causes generals esmentades a la Llei de Ports de Catalunya, en el Reglament de Policia Portuària, els Estatuts Socials del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, el Reglament de Règim interior del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, i les que esmenti el propi títol de la cessió del dret d'ús, i atenent la finalització del termini de la cessió, el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita podrà també considerar resolta la cessió del dret d'ús en termes generals, per qualsevol de les següents causes:

- a) La manca de pagament de les quantitats que formen part del preu de la cessió, de les quotes periòdiques o altres quantitats que siguin exigibles.
- b) L'incompliment reiterat de les obligacions fixades en el títol de la cessió i/o per la Junta Directiva, les que resulten d'aquest Reglament i d'altres normes d'aplicació.
- c) La desobediència reiterada a les ordres de la Direcció o del contramestre de la dàrsena.
- d) La transmissió del dret d'ús sense complir els requisits exigits per aquest Reglament.
- e) Per greu incompliment de les normes contingudes en aquest Reglament i/o demás disposicions legals aplicables

Article. 35. Efectes.

35.1. En els supòsits anteriors, el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita requerirà per escrit i en forma en què quedi constància, al titular de l'amarratge per a que regularitzi la seva situació o compleixi les seves obligacions, dins dels vint dies següents a la notificació, fent el pagament de les quantitats que es deuen o esmenant l'incompliment o falta de utilització que se li imputi.

De no atendre's el requeriment, el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita podrà optar entre exigir judicialment, i administrativament, si s'escau, el compliment de l'obligació o considerar resolta la cessió de dret d'ús.

35.2. Un cop practicat el requeriment i transcorregut el termini atorgat, segons preveu, l'apartat primer d'aquest article, el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, tant si opta per la resolució com per exigir judicialment el compliment de l'obligació, queda facultada per a suspendre el servei inhabilitant temporalment l'amarrador d'acord i amb els efectes que preveu l'article 39 i 50 d'aquest Reglament.

35.3.- En el supòsit de resolució per manca de pagament de part del preu de la cessió o arrendament, s'estarà al que s'hagi previst en el títol.

35.4. La resolució del dret d'ús suposarà l'obligació de deixar l'amarratge o instal·lació portuària cedit en dret d'ús, completament lliure, buit i a disposició del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, amb pèrdua de totes les quantitats que hagi lliurat el titular.

Si no es retires l'embarcació la Direcció, previ requeriment en forma que en quedi constància, està facultada per retirar l'embarcació i dipositar-la en sec, reportant-se les pertinents tarifes a càrrec de l'armador que haurà de fer-les efectives abans de retirar aquella.

35.5. Així mateix, pel cas que el titular d'un dret d'amarratge resolgués per qualsevol causa el contracte de cessió temporal, lloguer o subarrendament que tingui subscrit amb un tercer, sigui soci o no, serà responsable directe davant del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita de l'ocupació d'amarratge



que continuï realitzant l'antic cessionari o llogater o subarrendatari, sense que la resolució sigui mai quelcom oposable pel titular del dret d'amarratge davant del Club.

35.6. Així mateix, el titular del dret d'amarratge en cas de resolució, serà el directament responsable de procurar que l'embarcació del seu antic cessionari o llogater o subarrendatari abandoni les instal·lacions del Club, corrent sempre a càrrec del titular del dret d'amarratge les quotes i taxes per aquesta ocupació.

TÍTOL TERCER. ÚS DE LES INSTAL·LACIONS PORTUÀRIES.

Capítol Primer. Normes generals.

Article. 36. Accessos, vials, Passeigs Marítics i altres elements d'aprofitament públic i gratuït.

S'utilitzaran de conformitat amb allò que preveuen l'article 5 d'aquest Reglament, amb les limitacions d'usos a que fa referència el propi article.

Article. 37. Elements d'ús o accés reservat.

37.1. Queda prohibida l'entrada de visitants a les zones que el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita ha establert amb el caràcter d'exclusives i reservades al propi Club o cedides a tercers.

37.2. Les persones que desenvolupin una activitat professional o treball dins de les instal·lacions portuàries, hauran d'acreditar prèviament, de conformitat amb el que preveu l'article 19 d'aquest Reglament, que estan habilitades per exercir l'activitat que pretenen, que els seus operaris estan degudament legalitzats d'acord amb la legislació laboral i fiscal, i que tenen contractades les assegurances per responsabilitat civil, dany i perjudicis a tercers, i incendi per una cobertura que cobreixi l'import del dany que puguin causar discrecionalment estimat per la Direcció.

En cas contrari, la Direcció, o en el seu cas, el contramestre de la dàrsena, podrà ordenar la immediata paralització de l'activitat fins que s'acrediti el compliment de la normativa laboral, fiscal i la contractació de les oportunes assegurances.

No obstant, tenint en compte el caràcter esportiu de la dàrsena i el perill de contaminació, queda totalment prohibit efectuar treballs de manteniment o reparació en les embarcacions que es trobin dins del recinte de la dàrsena sense haver obtingut feaentment, amb caràcter previ, l'autorització expressa de la Direcció, que la podrà autoritzar previ compliment d'aquelles normes i condicions, que segons la naturalesa dels treballs que es pretenguin realitzar estableixi el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

Article. 38. De les instal·lacions portuàries en general.

La utilització de les instal·lacions portuàries ho serà sempre d'acord amb les prescripcions de la Llei de Ports de Catalunya, el seu Reglament de Policia portuària; les normes del present Reglament i les instruccions de la Direcció i el gerent de la dàrsena i sempre mitjançant el pagament, si és el cas, dels preus i quotes que estiguin establerts.



Tots els usuaris estan obligats a obeir les instruccions i indicacions de l'Administració Portuària, el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, la Direcció, els seus agents delegats i la resta de personal del dàrsena.

La prestació de serveis obligaran al pagament de les tarifes que la Concessionària hagi fixat anualment.

Article. 39. Suspensió de serveis.

39.1. La Direcció podrà suspendre la prestació d'un servei previ requeriment per escrit per tal que l'usuari rectifiqui dins del termini que se li fixi, amb l'advertiment de que en cas contrari es procedirà a la immediata suspensió del servei, en qualsevol dels supòsits següents:

- a) Si no s'ha satisfet l'import del servei d'acord amb les tarifes, i amb la puntualitat deguda.
- b) Per manca de pagament de les quantitats resultants de la liquidació dels danys i perjudicis.
- c) En tots els casos en què l'usuari faci ús dels amarratges, aparcaments o qualsevol altra instal·lació, en forma o per usos diferents dels establerts en els Reglaments o títols de la cessió, previ advertiment per part de la Direcció i/o el gerent de la dàrsena.
- d) Quan l'usuari no permeti l'entrada al vaixell o qualsevol altra instal·lació portuària, en hores hàbils o de normal relació amb l'exterior, al personal que, autoritzat per la Direcció, tracti de revisar-ne les instal·lacions.
- e) Per negligència de l'usuari respecte a la conservació del vaixell o instal·lacions, amb caràcter general.
- f) Si no s'han satisfet amb la puntualitat deguda d'acord amb aquest Reglament, les quotes, i preus, per despeses generals.
- g) Per incompliment de les normes d'utilització de les instal·lacions.
- h) Per incompliment de les obligacions que específicament assenyala l'article 21 del Reglament de Policia Portuària de la Generalitat de Catalunya.

En aquests casos la Direcció procedirà d'acord amb el que estableix l'article 25 de l'esmentat Reglament de Policia Portuària.

39.2. La suspensió del servei permet a la Direcció i/o gerent de la dàrsena, l'adopció de les mesures previstes al Reglament de Policia Portuària, inhabilitar temporalment l'amarrador, i l'inici de l'expedient de resolució del dret d'ús.

Article. 40. Prohibicions.

Queda prohibit, a tot el recinte del dàrsena:

- a) Portar a terme operacions de subministrament o transvasament de qualsevol tipus de carburant, olis, buidades de sentina u operacions similars.

En el cas que fos estrictament necessari, a criteri de la Direcció, aquestes operacions sols es podran dur a terme per personal especialment autoritzat pel mateix i en les condicions que aquest estableixi.



- b) Fumar durant les operacions de subministrament o transvasament de combustible
- c) Efectuar treballs de manteniment o reparació d'embarcacions que, per la seva naturalesa, puguin ésser causa d'abocaments accidentals en el recinte o a les aigües del dàrsena, de líquids o sòlids.
- d) Recollir petxines o mariscar i pescar a l'interior del dàrsena i de la seva bocana.
- e) Practicar esquí nàutic, submarinisme amb o sense botelles, navegar en windsurf, utilitzar motos aquàtiques, banyar-se o nedar, a les dàrsenes, els canals i els accessos marítims al dàrsena. Tanmateix, pot autoritzar-se l'entrada d'artefactes de motor a la velocitat permesa per accedir als molls i estació de servei.
- f) Navegar a vela o a rem, excepte els casos de força major.

Les embarcacions lleugeres desproveïdes de motor hauran d'entrar i sortir del port remolcades, a excepció de les embarcacions de l'escola de vela del Club i aquelles que expressament autoritzi la direcció.

- g) Realitzar obres o modificacions a qualsevol instal·lació portuària sense autorització escrita de la Direcció del dàrsena.
- h) Llançar runes, escombraries, líquids residuals, papers, peles i clofolles, restes de peix i materials de qualsevol mena, contaminant o no, tant a terra com a l'aigua o fora dels dipòsits habilitats a l'efecte.

La infracció d'aquesta norma, que afecta especialment la higiene i la salubritat del dàrsena, legitimarà a la Direcció per a que elevi l'oportuna denúncia a l'autoritat competent. La reincidència en aquesta infracció facultarà a la Direcció per prohibir l'accés al dàrsena de l'infractor.

En tots els casos la Direcció podrà suspendre la prestació de serveis i ordenar la retirada de l'embarcació del recinte portuari en el cas que aquesta sigui la causant de l'abocament i/o la contaminació.

- i) La utilització d'aparells de megafonia i reproductors de música, per particulars, quan el seu so envaeixi part de l'espai portuari.
- j) La celebració de reunions, trobades o celebracions que requereixin una utilització especial de la zona de servei del dàrsena, sense la prèvia autorització de la Direcció que assenyalarà l'àrea en la que es poden desenvolupar i les condicions d'utilització.
- k) La circulació de vehicles de subministrament de carburants, llevat el que ho fan a la estació de servei, i el subministrament de carburant directament a les embarcacions per mitjans aliens a la instal·lació de la estació de servei.
- l) La circulació de vehicles fora de les zones específicament destinades a la circulació i fer-ho a una velocitat superior als 20 km hora.
- m) L'aparcament de vehicles fora de les zones habilitades a aquest efecte.
- n) La circulació de menors d'edat en bicicleta, si no van acompanyats dels seus pares.



- o) La circulació de tricicles, altres vehicles a pedals, el patinatge sobre rodes i l'skating.
- p) La col·locació d'elements publicitaris, anuncis de cap mena ni per cap motiu, que siguin o puguin ser visibles dins del recinte portuari o del recinte del Club sense l'autorització escrita prèvia de la Direcció del Port.

Article. 41. Vaixells, vehicles i objectes abandonats.

41.1. En el cas de vaixells, vehicles i objectes abandonats es seguirà els tràmits previstos a l'article 28 del Reglament de Policia Portuària de la Generalitat de Catalunya.

41.2. Un cop cursada davant de la l'administració competent, la petició de declaració d'abandonament, el gerent de la dàrsena queda facultat per retirar l'embarcació, vehicle o objecte traslladant-lo al lloc que estimi convenient i que no interfereixi en la normal activitat de la dàrsena.

Article. 42. Animals domèstics.

L'entrada, estada i circulació dins del total recinte del dàrsena dels animals domèstics es permesa sempre que vagin degudament subjectes i es respecti la normativa sectorial aplicable; i en el cas dels gossos, a més, amb el corresponent morrió.

Igualment caldrà procurar que no embrutin. Llurs propietaris venen obligats a netejar immediatament qualsevol brutícia que produeixin.

Capítol segon | Normes comuns per a tots els amarratges.

Article. 43. Classes d'amarratges.

Els amarratges es divideixen en dos classes: els d'ús públic tarifats i els reservats als titulars de drets d'ús preferent.

Article. 44. Mides útils dels amarratges.

Els amarratges només podran ser utilitzats per aquells vaixells en que l'eslora del vaixell sigui com a màxim a la de l'amarratge, i la màniga sigui un 10 % inferior a la de l'amarratge, o un 15% en els amarratges amb finger, per tal de poder utilitzar les defenses i garantir la seguretat de les embarcacions.

Article. 45. Mides de les embarcacions.

Per mides de l'embarcació s'entendran les que efectivament resultin del seu amidament real incloent defenses, popes allargades o talons i altres accessoris que puguin portar incorporats.

Per al càlcul de l'eslora i la màniga de les embarcacions es seguirà el criteri de dimensionat de la norma *UNE-EN ISO 8666 "Embarcaciones. Datos principales"*, o norma que la pugui substituir, a fi d'harmonitzar els criteris dimensionals de les embarcacions segons es regula a tota la Unió Europea i que estableix que:

- a) **Eslora màxima:** és mesura des de l'extrem més a proa de l'embarcació fins l'altre extrem més a popa. Inclou totes les parts estructurals de l'embarcació i les que formen part integrant de la mateixa,



totes les parts que normalment estan fixades al casc, tals com pals fixes, plataformes sortints de qualsevol extrem de l'embarcació, guarniments de proa, timons, suports pels motors fora borda, tot sistema de propulsió que sobresurti de la proa, les plataformes i les proteccions i defenses permanents. Exclou els motors fora borda i qualsevol altre tipus d'equipament que es pugui desmuntar sense l'ajuda d'eines.

b) **Màniga màxima;** és mesura entre dos plans tangents a les parts més exteriors de l'embarcació. La màniga màxima inclou totes les parts estructurals i que formen part íntegra de l'embarcació, tals com les extensions del casc, les juntes casc/coberta, i altres extensions com obencs, xapes per les cadenes, llistons defenses... que s'estenguin més enllà dels costats de l'embarcació.

Article. 46. Conservació i seguretat dels vaixells.

46.1 Els vaixells només podran amarrar als amarratges que els siguin assignats i en el cas de maniobres, als norais o argolles pertinents, i sempre en la forma adequada per evitar danys a les instal·lacions o a altres embarcacions, intercalant, sempre, les defenses necessàries.

Només podran amarrar als amarratges, aquelles embarcacions que tinguin les mides d'eslora i manega iguals o inferiors al Dret d'Us atorgat.

Correspon a l'armador dotar-se dels caps d'amarratge al moll, ja que el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita sols ofereix bites, per l'amarratge al moll; mort i/o fingers pels amarratges per proa o popa, corresponent també a l'armador la responsabilitat de la maniobra d'atracament al patró de l'embarcació.

46.2. Tot vaixell amarrat al dàrsena ha de ser mantingut en bon estat de conservació, presentació, flotabilitat i seguretat.

46.3. Els usuaris venen obligats a tenir la seva embarcació identificada d'acord amb la normativa del seu respectiu país.

46.4. Si la Direcció, o algun altre agent de la dàrsena observés que algun vaixell no compleix aquestes condicions, s'avisarà al propietari o responsable del mateix i li donarà un termini de 20 dies per tal que reperi les deficiències assenyalades o retiri el vaixell del dàrsena. Si es tractés d'una urgència podran ser resoltes pel propi Club Nàutic amb càrrec al propietari.

Transcorregut el termini assenyalat sense haver-ho fet, o si l'embarcació estigués en perill d'enfonsament o de causar danys a d'altres embarcacions o a les instal·lacions portuàries, a criteri de la Direcció, aquesta prendrà, a càrrec i per compte del propietari, les mesures necessàries per evitar els possibles danys.

La Direcció, en aquest supòsit, està autoritzat per retirar l'embarcació, hissar-la i dipositar-la a terra sense previ avís.

46.5. En qualsevol cas, el cost de treure-la del mar, tornar-la a fer surar, o netejar-ne les obstruccions i qualsevol altre que s'hagi produït, com a conseqüència de les accions empreses aniran a càrrec de l'armador, podent ser exigit d'acord amb la normativa aplicable.



Article. 47. Canvi d'amarratges de les embarcacions.

Per a la bona operativa i explotació del conjunt del port, el gerent de la dàrsena es reserva el dret, en tot moment, de disposar maniobres de canvi d'amarratges de les embarcacions.

A tal efecte, haurà de donar les instruccions oportunes a la tripulació, i donat el cas que no es trobessin els tripulants, el gerent de la dàrsena podrà efectuar directament l'operació.

El canvi d'amarratge no genera cap dret a indemnització ni cap despesa per l'armador, ni usuari ni pel titular del dret d'ús preferent.

Article. 48. Prohibicions.

48.1. A més de les prohibicions establertes amb caràcter general a l'article 40 d'aquest Reglament, queda prohibit als usuaris d'amarratges:

- a) Portar a bord del vaixell materials inflamables, explosius o perillous, llevat dels coets i bengales de senyals reglamentaris, les reserves de combustible i les bombones de gas imprescindibles per al subministrament de les instal·lacions i funcionament de l'embarcació.
- b) Encendre fogueres o focs, o utilitzar llums amb la flama nua.
- c) Mantenir el motor en marxa amb el vaixell amarrat al moll.
- d) Deixar les drisses soltes o fluixes, de manera que puguin colpejar els pals.
- e) Dutxar-se als molls i demés llocs no establerts a l'efecte.
- f) Deixar els gossos i altres animals deslligats dins del recinte del Club.
- g) Rentar la roba i l'ormeig d'abord en els molls i en els serveis.
- h) Netejar veles, xarxes, fundes o altres estris nàutics en els molls o pantalans.
- i) Utilitzar els molls com a solàrium, dipositar-hi botes auxiliars, accessoris o altres efectes.
- j) Utilitzar de forma temerària motos d'aigua dins les dàrsenes del Club o la bocana.
- k) Desar a terra les embarcacions auxiliars, els motors, les peces d'aparells, els béns d'alimentació i la resta de coses destinades a les embarcacions que siguin al Club o provinents de les mateixes per més temps de l'autoritzat en cada cas per la Direcció del Club i, en tot cas, situant-los exactament als llocs que indiqui.
- l) Modificar o actuar sobre els elements de fondeig o d'amarratge del port
- m) Col·locar proteccions de caràcters fix als molls, sense l'autorització de la Direcció.
- n) Utilitzar àncores o boies a les dàrsenes, excepte en casos d'emergència.



- o) Efectuar a bord del vaixell treballs o activitats que resultin o puguin resultar molestes o perilloses per a d'altres usuaris. A aquests efectes, s'hauran de suspendre els treballs o activitats a requeriment justificat de la Direcció, o adaptar-se als horaris que aquesta indiqui.
- p) Connectar-se a les escomeses elèctriques i d'aigua amb mitjans diferents dels establerts pel Club.
- q) Circular les embarcacions a més de dos nusos o en el seu cas a la velocitat mínima de govern de l'embarcació dins del recinte del port.
- r) Buidar sentines, llançar runes, escombraries, líquids residuals, papers, peles i clofolles i materials de qualsevol mena, contaminats o no, tant a terra com a l'aigua, fora de la zona de dipòsit de residus.

48.2. Les escombraries hauran de dipositar-se als recipients previstos per aquest efecte i mitjançant bosses tancades.

48.3. A la deixalleria només si poden dipositar els residus inclosos a l'inventari de residus.

Article. 49. Obligacions dels usuaris d'amarratges.

Tot usuari d'un amarratge, ja sigui dels d'ús públic tarifats o d'estada, apart de les obligacions generals i prohibicions establertes al Capítol Cinquè del Títol I d'aquest Reglament, vénen obligats a:

- a) Obeir qualsevol ordre del Gerent dàrsena o de qualsevol dels seus agents.
- b) Respectar les instal·lacions ja siguin d'ús públic o privatiu.
- c) Respondre solidàriament, junt amb el titular del dret d'ús de l'amarratge, i de l'armador i en el seu cas patró de l'embarcació, de les avaries causades, sent al seu càrrec l'import de les reparacions que amb tal motiu fos necessari realitzar i indemnitzacions a satisfer.
- d) Observar la diligència deguda en l'ús del lloc d'amarratge i altres instal·lacions, mantenint-lo en bon estat de conservació i en perfecte ús.
- e) Satisfer els preus, tarifes i quotes, per a la conservació, manteniment i gestió (inclosa la part proporcional del cànon, del IBI i de la resta de cànons i tributs), assegurances, altres despeses generals en la forma prevista en aquest Reglament, les tarifes i dels serveis portuaris que es prestin o s'utilitzin.

Responen solidàriament del pagament dels esmentats preus, quotes i tarifes la pròpia embarcació, l'armador de la mateixa, el seu patró, el titular, i en el seu cas, usuari, de l'amarratge.

- f) Dotar-se de les assegurances de responsabilitat civil, personal i de l'embarcació establertes en cada cas per la legislació vigent i de les que es fixin a les normes de règim interior.
- g) Dotar l'embarcació amb les defenses, medis d'amarrament i higiene adequats al tipus d'embarcació, i en tot cas als que li puguin ser requerits per la Direcció o en el seu cas, pel contramestre de la dàrsena.



- h) Complir en cada moment les normes portuàries i de seguretat marítima aprovades per l'autoritat en cada cas competent, realitzant a l'efecte i en els terminis fixats les actuacions necessàries per tal d'adaptar-se a les normes corresponents.
- i) Notificar al gerent de la dàrsena les sortides de la seva embarcació quan sigui per períodes superiors a 24 hores a efectes que la Concessionària pugui disposar de l'amarratge per a transeünts.

Article. 50. Suspensió de serveis d'amarratge.

50.1. A part de les causes previstes a l'article 39 d'aquest Reglament, la Direcció podrà acordar la suspensió de serveis d'amarratge en cas d' incompliment de les normes portuàries i de seguretat marítima i d'alguna de les obligacions esmentades en l'article 49, tant si es tracta d'amarratge d'ús públic tarifat com d'amarratge amb dret d'ús cedit definitiu o temporal.

50.2. La Direcció, previ requeriment per escrit per a que es rectifiqui la conducta en un termini de 20 dies i notificació fefaent de la suspensió al titular del dret d'ús, està autoritzada per a procedir a la suspensió temporal de tots els serveis, a la inhabilitació temporal de l'amarrador utilitzat per l'embarcació, bloquejant l'accés a l'amarrador si s'escau, i a la resolució del contracte de cessió del dret d'ús, sens perjudici d'exercir qualsevol altra mesura o actuació de les previstes en la legislació de dret privat que resulti d'aplicació. Totes les despeses que s'originin aniran a compte i càrrec del titular del dret d'ús, amb la responsabilitat solidària prevista a l'article 20 d'aquest Reglament.

Capítol tercer | Drets d'ús preferent d'amarratge

Article. 51. Drets dels titulars d'un dret d'ús preferent sobre amarratge.

Els titulars d'un dret d'ús preferent sobre amarratge, ja sigui temporal o definitiu ostenten els drets següents:

51.1. Tenir reservat permanentment el dret d'atracar a un amarratge de l'eslora i mànega del que sigui titular, o en cas de cessió temporal, el que tingui assignat.

Aquest dret afecta qualsevol embarcació amb les limitacions que preveuen els articles 39 i 50 d'aquest reglament.

51.2. Caldrà comunicar, amb caràcter previ al Gerent de la dàrsena l'estada d'una embarcació diferent a l'habitual, sense que aquest fet doni lloc a la meritació de noves tarifes, quotes o altres quantitats.

51.3. La venda d'una embarcació amarrada a la dàrsena, en cap cas faculta a l'adquiridor de la mateixa per utilitzar l'amarratge, ni pressuposa cap mena de dret pel nou propietari que vindrà obligat a retirar d'immediat l'embarcació. L'incompliment d'aquesta obligació faculta a la Direcció i algerent de la dàrsena, per retirar l'embarcació i avarar-la, amb càrrec al seu antic propietari, tant pel que fa a les despeses de l'avarada com a les que generi la seva estada en terra.

51.4. Embarcar i desembarcar personal, així com materials, útils i objectes necessaris per a la navegació.



51.5. Connectar-se a les xarxes generals de subministrament d'aigua i electricitat utilitzant els elements que el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita tingui aprovats, previ pagament de les quotes generals establertes i pagant, en el seu cas, les taxes i tarifes pertinents.

51.6. Utilitzar les restants instal·lacions portuàries d'acord amb les prescripcions d'aquest Reglament, els Estatuts del Club i el seu Reglament de Règim interior.

51.7. Cedir a terceres persones el seu dret d'ús amb subjecció a allò que disposen els articles 24 i següents del present Reglament.

51.8. L'incompliment del que estableix el present article o l'exercici del dret d'ús preferent, en manera diferent a l'autoritzada, faculta al Gerent del port per suspendre el servei d'amarratge així com la retirada de l'embarcació si s'escau.

Capítol quart.

Amarratges d'ús Públic Tarifat.

Article. 52. Zones d'ús públic tarifat.

El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita reservarà un numero d'amarratges igual al 10 per cent del total de la superfície d'amarratges, que es destinarà al us públic tarifat per embarcacions en trànsit.

S'annexa al present Reglament el plànol on s'identifiquen la zona d'ús públic tarifat en els termes que estableix l'Ordre de 10 d'agost de 2002, per la qual es regula la imatge identificadora dels Ports Esportius de Catalunya.

Article. 53. Sol·licitud de Serveis.

53.1. L'accés, atracada i sortida del dàrsena d'embarcacions d'usuaris en trànsit, haurà de ser sol·licitada a la Direcció per qualsevol dels mitjans que la mateixa tingui establerts (Fax, Internet, Telèfon, VHF, canal 9, o personalment en el moll d'espera), amb indicació dels serveis que es desitgin utilitzar. La sol·licitud de serveis, ja dins la dàrsena, haurà de ser efectuada de la següent manera:

a) El patró amarrarà provisionalment al moll d'espera o on se li indiqui o, si ho coneix, i li ha estat autoritzat, ocuparà l'amarratge que tingui reservat.

b) Es presentarà el més aviat possible a les oficines de la dàrsena i s'identificarà i sol·licitarà la prestació del servei, omplirà el registre d'entrada, inscrivint les característiques del seu vaixell, la duració de l'escala i les dades que es requereixin.

c) Se l'informarà de les normes Reglamentàries, de les tarifes existents, de la duració de l'escala que se li pot acceptar, i signarà la corresponent fitxa de sol·licitud que tindrà el caràcter de contracte de serveis que vincularà ambdues parts.

La Direcció o els seus agents, poden exigir el dipòsit d'una fiança o caució raonable per cobrir el cost dels serveis sol·licitats, que haurà de dipositar abans d'ocupar l'amarratge que se li senyali o usar el servei desitjat.

Així mateix podrà, abans de l'autorització d'amarratge, o en qualsevol moment de l'estada en el dàrsena, inspeccionar l'estat de l'embarcació i en especial tot el que fa referència a les mesures de



prevenció ambiental previstes en aquest Reglament, poden denegar o suspendre la prestació del servei, obligant a la immediata sortida de l'embarcació de les aigües de la dàrsena, en cas que no s'ajustin a les previsions i normativa de la dàrsena.

A les arribades nocturnes el mariner de servei podrà exigir que el patró de l'embarcació dipositi en el seu poder la documentació de l'embarcació o una fiança en metàl·lic per un import equivalent a l'import de la tarifa pel servei sol·licitat. En aquests segon supòsit s'haurà d'exhibir documentació de la que resultin les dades corresponents del propietari i en el seu cas, patró de l'embarcació.

Abans de la sortida, el Patró ha de notificar al gerent de la dàrsena o a l'oficina de capitania, la seva hora de partença, que sempre serà abans de les quinze hores del dia de la de sortida, i liquidar l'import dels serveis rebuts.

53.2. En els casos en què el sol·licitant no sigui autoritzat a romandre en el dàrsena o no respecti les condicions que li hagin estat fixades en l'autorització que se li atorgui, haurà d'abandonar les aigües del mateix.

53.3. Tot vaixell que hagi estat a la dàrsena, encara que la seva entrada no hagi estat autoritzada, no podrà abandonar-lo sense haver satisfet totalment l'import de les tarifes dels serveis que hagi utilitzat durant la seva estança.

53.4. La negativa a satisfer totalment l'import de les tarifes indicades facultarà a la Concessionària, a executar les accions previstes a l'article 50 del present Reglament, sens perjudici d'exercir qualsevol altra mesura o actuació de les previstes en la legislació de dret privat que resultin d'aplicació en el seu cas.

A aquests efectes, es pot requerir l'ajut de les forces i cossos de seguretat.

Article. 54. Negativa a la prestació del servei.

El Gerent de la dàrsena, podrà denegar l'entrada i la prestació del servei en els següents casos:

- a) Quan la persona o entitat que sol·liciti el servei es negui a signar la sol·licitud esmentada.
- b) En el cas que l'embarcació no reuneixi, a criteri del gerent de la dàrsena, les condicions de seguretat Reglamentàries.
- c) Quan la persona o l'entitat que sol·liciti el servei, no acrediti disposar d'una assegurança de Responsabilitat civil vigent, per a respondre dels danys i perjudicis que pugui ocasionar a altres embarcacions o a les instal·lacions portuàries, o amb la cobertura que amb caràcter general hagi fixat el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita per a les embarcacions de la categoria corresponent.
- d) Quan es comprovi que el peticionari del servei, o la seva embarcació han deixat de satisfer l'import dels serveis que li hagin prestat amb anterioritat a qualsevol altre port o dàrsena fins i tot en cas que es tracti d'instal·lacions de fora de Catalunya, llevat que en aquell mateix acte el sol·licitant dipositi, a més de la fiança que se li exigeixi per la prestació del servei sol·licitat, l'import del deute a disposició del port creditor.



Capítol cinquè. Serveis Portuaris.

Article. 55. Vela lleugera.

Sens perjudici de les funcions que els Estatuts Socials i les normes de Règim Intern assenyalin, correspon a la Direcció autoritzar les operacions d'avarada d'embarcacions de vela lleugera i la seva posterior hissada. Les embarcacions es dipositaran a les àrees previstes per aquesta finalitat.

La utilització d'aquestes instal·lacions queda reservada als usuaris del Club, Transeünts autoritzats, participants en regates organitzades pel Club i als alumnes de l'Escola de Vela del Club.

Article. 56. Serveis d'avarada.

56.1 El servei d'avarada es prestarà pel Club Nàutic en els dies i horaris que la Direcció del Port fixi, prèvia sol·licitud de la corresponent petició en la forma que es tingui establerta.

La grua del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita sols admet embarcacions amb un tonatge no superior a les 10 tones.

Tindran prioritat d' hissada les embarcacions que corrin perill d'enfonsament.

La Direcció i/o els seus agents, es pot negar a fer el servei en el cas que el tipus d'embarcació o el seu estat no tinguin unes condicions de seguretat suficients per a la seva elevació.

56.2. Les Direcció del port podrà permetre l'avarada de motos aquàtiques sempre que l'usuari acrediti que està degudament matriculada, que tingui contractada pòlissa de responsabilitat civil, que el patró sigui major d'edat i presenti titulació que acrediti l'habilitació del mateix per la conducció de les mateixes.

56.3. Les embarcacions sols es poden avarar amb els mitjans del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita. Si el sol·licitant del servei vol fer-ne servir d'altres, haurà d'obtenir l'autorització expressa de la Direcció.

56.4. El gerent de la dàrsena disposarà el moment oportú de les operacions assenyalant dia i hora aproximada; en aquest moment, el peticionari haurà de tenir l'embarcació disposada per a la realització de l'operació. Si el gerent de la dàrsena considerés, que pel millor aprofitament de la maquinària i del personal, és convenient l'agrupació de diverses operacions, el peticionari no tindrà dret a cap reclamació pel temps que s'empri en la prestació del servei.

La maniobra es realitzarà sota l'exclusiva responsabilitat del patró de l'embarcació, el qual facilitarà el tonatge real de la mateixa, assenyalant el lloc de col·locació de les eslingues d'acord al planell de varada de l'embarcació.

56.5. S'entén per servei, un sol moviment de l'embarcació: treure-la de l'aigua a terra o posar-la de terra a l'aigua.

56.6. A la zona adjacent a la grua sols es poden dur a terme operacions de neteja i pintat de fons i pel temps autoritzat per la Direcció.



Article. 57. Fiança.

La Direcció, podrà exigir als peticionaris de serveis el dipòsit d'una fiança igual a l'import de l'operació d' hissada de l'embarcació, que es calcularà en les tarifes i taxes en funció de l'eslora i tonatge del vaixell.

La fiança es retornarà al peticionari descomptant l'import de la liquidació que la concessionària practiqui per raó dels serveis prestats.

Article. 58. Dret de retenció de l'embarcació.

El Gerent de la dàrsena i/o els seus agents, tenen dret a sol·licitar la retenció judicial l'embarcació fins que sigui satisfet l'import dels serveis prestats a la mateixa, més les tarifes d'estada corresponents als dies addicionals.

Capítol sisè.

Altres serveis.

Article. 59. Escola de Vela.

Les Normes de Règim interior fixaran el funcionament de l'escola de Vela, el ús de dels espais assignats i les condicions per l'admissió d'alumnes, i les de prestació dels cursos.

Article. 60. Local social.

Les Normes de Règim interior fixaran l'ús i funcionament del local social.

Article. 61. Capitania.

A la Capitania s'hi ubiquen les oficines del Club i les dels serveis portuaris.

El seu accés és lliure per a tot hom que vagi a despatxar assumptes relacionats amb la dàrsena i/o el Club.

Article. 62. Accés.

62.1. L'accés i trànsit pels molls i vials, es públic per a vianants.

62.2. L'accés, circulació i aparcament de vehicles, s'haurà d'efectuar a les zones assenyalades per aquesta finalitats.

62.3. Els vehicles hauran de complir en tot moment les normes de la legislació sobre circulació viària i la complementària a la mateixa i en cap cas circular a velocitat superior a la que en tot moment assenyalí el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

62.4. La Direcció està facultada per denegar l'accés a aquells vehicles que pel seu estat de conservació o per les seves característiques puguin suposar un perill per les instal·lacions portuàries.

62.5. Queda prohibida l'entrada al port de tot vehicle que transporti carburants o matèries explosives o perilloses.



62.5. Tot i això la Direcció podrà establir les limitacions addicionals que consideri necessàries per al bon funcionament dels serveis portuaris.

Article. 63. Subministrament d'aigua i electricitat.

63.1. Hi ha preses d'aigua en tots els molls del Club, per tant les embarcacions podran fer aigua al lloc d'amarratge, al de combustible o al de la grua, segons les indicacions dels mariners del Club.

63.2. El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita presta el servei d'aigua potable i aplica la tarifa vigent per cada temporada que es trobarà a disposició de tothom a la capitania del Club.

63.3. Per la neteja de les embarcacions s'utilitzarà la xarxa d'aigua no potable especialment si està habilitada. Durant el temps sol·licitat, es podrà netejar l'embarcació, sempre i quan no s'estigui atracat al moll de combustible ni al de la grua.

63.4. El temps de cada embarcació per disposar de la mànega d'aigua no pot ser superior a 15 minuts, durant aquest temps s'haurà d'utilitzar amb moderació, sense perjudici de les disposicions normatives promulgades pels Organismes Locals, Autonòmics o Centrals.

63.5. El Club posarà a disposició de les embarcacions de usuaris que ho sol·licitin, el servei d'electricitat.

63.6. Els subministraments d'aigua, d'energia elèctrica, de comunicacions i d'altres semblants, i també les diverses prestacions obtingudes amb elements del Club, quedaran sempre supeditades a les disposicions a les disponibilitats específiques de cada element.

63.7. En cas de mantenir-se les embarcacions connectades a la xarxa elèctrica en absència de la tripulació, hauran de disposar dels elements de protecció necessaris per evitar el risc d'incendi o protegir els seus equips. En qualsevol cas, en absència de les tripulacions es mantindran els motors encesos i per a mantenir-se connectats al subministrament elèctric de terra per a carregar bateries, l'embarcació haurà de disposar d'un sistema de seguretat que talli el subministrament en cas de qualsevol deficiència.

63.8. L'ordre de preferència per a l'obtenció d'aquestes prestacions serà el que la Direcció del Club consideri més convenient per al servei general prestat.

Article. 64. Aparcaments limitats

64.1. La dàrsena esportiva de sols compta amb una àrea apta per l'estada temporal de vehicles que serà lliure pels visitants de la dàrsena.

La gerència per raons d'explotació o per garantir l'accés als usuaris podrà limitar l'accés puntual a la zona d'aparcament mitjançant una barrera, podent habilitar un sistema de targetes d'accés.

64.2. Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, no accepta vehicles dins del recinte de la dàrsena en concepte de dipòsit i sols autoritza, als degudament autoritzats, i sempre que hi hagi espai, l'ocupació d'un espai concret en les zones assenyalades. Per tant no es respon dels danys, furtus o robatoris dels vehicles aparcats, ni dels seus accessoris ni dels bens dipositats en el seu interior.



64.3. La Direcció està facultada per retirar vehicles que estiguin aparcats fora de les zones senyalitzades en el cas que aquests obstaculitzin la circulació dins del recinte de la dàrsena, i en tots aquells casos en que la situació d'un vehicle destorbi tasques d'assistència marítima als vaixells o produeixi un greu perjudici. La Direcció, a l'empara d'allò que preveu l'article 23.4 del Reglament de Policia Portuària, pot sol·licitar la col·laboració dels serveis municipals corresponents de l'Ajuntament.

64.4. El període màxim d'estada de vehicles a la dàrsena és de 24 hores, excepte causa justificada prèviament comunicada a la gerència i acceptada per aquesta.

Article. 65. Aparcament de remolcs.

Tots els remolcs hauran de dipositar-se a la zona i temps que indiqui la Direcció i portar en un lloc clarament visible el nom del propietari o el nom de l'embarcació. La direcció, per raons d'explotació, podrà ordenar en qualsevol moment la retirada de les embarcacions en sec i els remolcs.

Article. 66. Terrasses.

66.1. S'entén per terrassa aquella zona acotada, dins de l'àmbit del Port com elements comuns d'ús privatiu reservats al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, que confronta amb el local destinat a Restaurant.

Aquesta zona es configura com una zona elevada, a igual nivell que el Restaurant i separada de la resta per elements arquitectònics.

66.2. L'ús de la terrassa queda limitat a qui en el moment sigui l'arrendatari o cessionari del Restaurant estant el seu ús limitat a l'hosteleria o similars o d'aquelles que pel seu estat de conservació la Direcció autoritzi, amb expressa exclusió de qualsevol altra activitat.

66.3. Donada la especial configuració de la terrassa davant del local Restaurant, les modalitats de utilització seran aquelles que el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita fixi en el contracte d'arrendament o cessió acordat amb l'arrendatari o cessionari del local o negoci.

66.4. El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita fixarà al contracte d'arrendament o cessió del Restaurant la quantia a percebre dels usuaris de les terrasses.

66.5. La falta de pagament de qualsevol de les quantitats establertes en el contracte de lloguer del Restaurant suposarà la caducitat de l'assignació.

66.6. Qualsevol obra o instal·lació en les terrasses haurà d'adequar-se a les ordenances municipals que a aquest respecte s'aprovin. En qualsevol cas, es respectaran els criteris següents:

a) Es prohibeix la realització d'obres de caràcter fix a la zona de terrasses, així com fer forats o regates. En qualsevol cas, els fils d'alimentació d'electricitat hauran de passar per sota de regletes i hauran de tenir les normes de seguretat fixades en la legislació pertinent. S'admetran estructures mòbils, amb l'autorització prèvia per part del Club.

b) Només es podran situar en les terrasses seients, taules, veladors, butaques, sofàs, taulells baixos que siguin mòbils i no estiguin fixats al terra. No es permetran mobles auxiliars de servei que



produeixin fums molestos o que per la seva alçada privin la visió, ni anuncis o cartells que privin aquesta visió, així com qualsevol altres elements que es pogués establir contractualment.

c) No es permetrà a la terrassa altaveus ni aparells de megafonia, excepte els que siguin generals de tot el Port i respectin els decibels màxims abans esmentats. En tot cas serà competència de la gerència l'autorització per a la instal·lació i la fixació de les condicions en què pot realitzar-se.

d) Qualsevol actuació, espectacle, concert o activitat a les terrasses requerirà la prèvia autorització de la gerència.

66.7. La neteja i conservació de l'espai cedit serà a càrrec del arrendatari del Restaurant.

66.8. Dins dels cinc dies següents a aquell en que finalitzi el termini d'autorització per l'ús de la terrassa o bé del contracte de lloguer del Restaurant, s'hauran de retirar, pel arrendatari i al seu càrrec, tots els elements que l'ocupin i que siguin de la seva propietat. Transcorregut aquest termini, la Direcció està facultada per retirar els elements existents dipositant-los en un lloc adient, inclòs a un dipòsit general contractat a nom i càrrec del arrendatari, amb pagament del primer mes. Totes les despeses que es produeixin seran a càrrec del arrendatari.

66.9. Un cop hagin transcorregut els cinc dies esmentats, la Direcció també està facultada per aïllar la terrassa i elements que hi hagin amb tanques amb la indicació que la terrassa està "fora d'ús". Si és el cas, es podrà sol·licitar l'auxili de les forces i cossos de seguretat.

Capítol setè.

Estació de servei.

Article. 67. Subministrament de carburant.

67.1. El servei de subministrament de carburant es presta pel Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita mitjançant el seu servei de marineria.

67.2. Els usuaris que demanin la prestació d'aquest servei hauran de complir en tot moment les prescripcions legals sobre subministrament d'hidrocarburs i pagar l'import del subministrament en el mateix acte. La manca de pagament faculta a la Direcció i/o als seus agents per retenir l'embarcació, amarrada a les instal·lacions del Club i a la seva hissada en sec cas que la manca de pagament es prolongui més allà de dotze hores per la condició de crèdit marítim privilegiat.

67.3. Queda prohibit el subministrament a les embarcacions de carburants dins del recinte del dàrsena, per camions cisterna, bidons o altres mitjans.



TÍTOL QUART INCIDÈNCIES MEDIAMBIENTALS

Article. 68. Mesures Generals

El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita compta amb un servei de recollida selectiva de residus especials així com, de recollida selectiva dels residus que es produeixen en la dàrsena.

Article. 69. Mesures per embarcacions

Totes les embarcacions que amarrin a la dàrsena hauran d'estar dotades dels corresponents filtres i mitjans de previsió d'abocaments al port d'aigües residuals i de la sentina.

El gerent o els seus agents, estan autoritzats per a precintat qualsevol sortida o instal·lació que existeixi a l'embarcació per abocaments directes al mar i a refusar l'entrada, o no permetre l'estada en la dàrsena d'aquelles embarcacions que no compleixin aquestes mesures de prevenció.

Article. 70. Gestió de residus. Normes generals.

70.1. Els productors de residus són els responsables de la seva gestió.

70.2. Queda prohibit abocar aigües que continguin olis, hidrocarburs, matèries en suspensió, plàstics o qualsevol altre tipus de matèries o productes contaminants i així mateix els productes resultants de la neteja de les sentines dels vaixells i llençar-hi terres, escombraries, deixalles, restes de la pesca, enderrocs o qualsevol altre residu.

70.3. Les persones físiques o jurídiques que ocasionin els abocaments o vessaments seran responsables de les despeses de neteja i reparació, així com de les possibles sancions que se'n puguin derivar d'acord amb les infraccions que estableix la Llei 5/98 de Ports de Catalunya.

70.4. El gerent o els seus agents, estan facultats per ordenar els treballs de neteja i reparació oportuns, i imputar-ne el cost al responsable.

70.5. Les infraccions de la normativa ambiental produïdes per negligència, per manca de mesures preventives o per incompliment de la normativa vigent, facultarà al gerent per la suspensió de l'activitat, dins del Club, de l'empresa, embarcació o persona responsable, i en cas de gravetat o reiteració a la expulsió com a usuari del Club, sense perjudici de la comunicació a l'Administració competent.

Article. 71. Residus derivats de l'ús normal de les embarcacions.

71.1. Els residus sòlids assimilables a domèstics, orgànics, paper, cartró, vidre, envasos nets i plàstics, podran dipositar-se per separat als contenidors específics situats a la dàrsena.

71.2. Les aigües residuals emmagatzemades a bord en el tanc corresponent, hauran de ser extretes mitjançant l'estació aspiradora d'aigües residuals, la qual les aboca a la xarxa de sanejament general del Club.



La Direcció del Club podrà ordenar el precintat de les descàrregues a mar dels sanitaris instal·lats als vaixells que no disposin de tancs residuals. Aquesta actuació generarà unes despeses tarifades. L'oposició al compliment d'aquesta norma o a la inspecció de l'estat del precinte o de l'embarcació serà considerada com una incidència mediambiental greu i implicarà la instrucció d'un expedient disciplinari, sense perjudici de poder dirigir-se a la via judicial civil.

71.3. L'aigua de la sentina haurà de ser extreta mitjançant l'estació d'aspiració i tractament d'aigües de sentina. Les petites embarcacions proveïdes amb bomba automàtica d'extracció, hauran de tenir instal·lat un filtre d'hidrocarburs que garanteixi la puresa de l'aigua abocada.

Article. 72. Residus derivats del manteniment i la reparació d'embarcacions.

72.1. Els residus especials derivats del manteniment i reparació habitual dels vaixells, relacionats a l'inventari de residus del Port, hauran de ser dipositats a la Deixalleria.

Pel seu caràcter perillós i altament contaminant, queda totalment prohibit dipositar aquest tipus de residus en altres llocs diferents de la deixalleria.

72.2. D'altres residus voluminosos però no perillosos, així com la fusta o la ferralla no voluminosa podran dipositar-se en els contenidors específics.

72.3. Per tal de dipositar residus voluminosos no perillosos s'haurà de consultar amb el personal del Club qui els hi donarà les indicacions oportunes i els hi informarà del cost si procedís.

Article. 73. Emissions polvígenes.

La utilització de qualsevol eina per gratar, escatar o tallar tan si és a bord de les embarcacions com en qualsevol altre espai obert del Club, només serà autoritzada si es tracta d'una eina amb sistema d'aspiració i filtrat incorporat que impedeixi les emissions "polvígenes" a l'exterior.

Article. 74. Projeccions.

74.1. La projecció d'aigua a pressió sobre superfícies que puguin desprendre productes contaminants així com pintura, desincrustant o d'altres, només podrà ser realitzat als recintes on disposin del sistema de recollida d'aigües.

74.2. El "xorrejat" de superfícies per projecció de sorra, "granalla" o similars, només serà autoritzada quan es garanteixi la no emissió a l'atmosfera dels productes del "xorrejat" i quant la recollida i gestió dels residus sigui efectuada per un gestor autoritzat.

74.3. La projecció de pintures només serà autoritzada a l'interior del compartiment habilitat per aquesta finalitat als locals de tallers tècnics si estan degudament habilitats.

Article. 75. Gestió de recursos.

A fi de reduir el consum innecessari d'aigua, és obligatori disposar d'un terminal de pistola amb gallet a les mànegues per tal de connectar-se a les torretes de subministrament d'aigua dels punts d'amarratge.

Article. 76. Contaminació sonora i lluminosa.



76.1. Es considerarà contaminació sonora quant la emissió de sorolls superi els 50 decibels mesurats a l'exterior de l'embarcació o local on es produeixin. Aquesta contaminació és molt molesta per a tot el conjunt d'usuaris, especialment en hores nocturnes.

Per tal de reduir aquesta contaminació, no autoritzada, els vaixells no mantindran els motors engegats excepte durant el temps de les maniobres, aferraran les drisses i limitaran el volum dels equips d'àudio.

No està autoritzat el dessalat de motors en recintes oberts i no condicionats.

L'activitat realitzada a l'interior dels locals estarà subjecta a aquestes limitacions.

76.2. Es considerarà contaminació lluminosa l'emissió de llum cap a dalt o cap a d'altres usuaris i que provoquin enlluernament.

Article. 77. Abocament o vessament.

77.1. L'abocament o vessament de residus industrials, olis, greixos, aigües de les sentines i demés elements contaminants s'hauran de fer exclusivament als contenidors especialment habilitats per la Concessionària per la seva recepció.

Queda prohibit abocar aigües que continguin olis, hidrocarburs, matèries en suspensió, plàstics, qualsevol altres matèries o productes contaminants, i llençar-hi terres, escombraries, deixalles, restes de la pesca, enderroc o qualsevol altre material, i així mateix els productes resultants de la neteja de les sentines dels vaixells.

Les persones físiques o jurídiques que ocasionin els abocaments o vessaments seran responsables de les despeses de neteja i reparació, així com de les possibles sancions que se'n puguin derivar d'acord amb les infraccions que estableix la Llei 5/98 de Ports de Catalunya.

La Concessionària està facultada per ordenar els treballs de neteja i reparació oportuns, i imputar-ne el cost al responsable.

77.2. Les incidències medi ambientals produïdes per negligència, per la manca de mesures preventives o per incompliment de la normativa vigent, faculta al Capità de Port a la suspensió de l'activitat dins del Port de l'empresa, embarcació o persona responsable, i en cas de gravetat o reiterada a la resolució de la cessió del dret d'ús preferent.

77.3. La recollida de la brossa i escombraries generades pels usuaris es farà igualment mitjançant els contenidors expressament habilitats pel Club.

77.4. Les embarcacions hauran de donar compliment a l'exigència prevista a l'article 49 d'aquest i respectar les prohibicions detallades a l'article 43, ambdós d'aquest Reglament.

77.5. Així mateix, totes les embarcacions que amarrin a la dàrsena hauran d'estar dotades dels corresponents filtres i mitjans de previsió d'abocaments d'aigües residuals i de la sentina, al dàrsena. El personal del dàrsena està autoritzat per a precintar qualsevol sortida que existeixi a l'embarcació per abocaments directes al mar i a refusar l'entrada, o no permetre l'estada en el dàrsena d'aquelles embarcacions que no compleixin aquestes mesures de prevenció.



La Direcció podrà prohibir l'estada i amarratge d'embarcacions amb bombes d'exhauriment que no disposin de filtres adequats per evitar l'abocament de contaminants a la dàrsena o que no disposin de contenidors d'aigües residuals i fecals i mecanismes per la seva extracció.

El rentat de les embarcacions amarrades al dàrsena sols es pot fer amb productes biodegradables.

TÍTOL CINQUÈ. RÈGIM ECONÒMIC.

Capítol Primer | Contraprestació econòmica per prestació de serveis.

Article. 78. Tarifes dels Serveis.

L'import de les tarifes dels serveis, a proposta de la Gerència seran aprovades i fixades per l'òrgan competent del Club d'acord amb les seus Estatuts i seran degudament exposades a les oficines del Club.

Les tarifes corresponents a serveis aïllats, tal com amarratges a zona d'ús públic tarifat, o els explotats directament pel Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita, avarament d'embarcacions, remolcs, serveis de bus, entrada i aparcament de vehicles, utilització de terrasses i demás espais portuaris, i altres serveis similars, meritarà la tarifa corresponent, a més, si és el cas, de les corresponents a la titularitat d'un dret d'ús.

Article. 79. Acreditació de tarifes.

La utilització d'un servei portuari, o la mera titularitat d'un dret d'ús sobre qualsevol element portuari, inclòs en el cas de que no s'utilitzi aquest, meritarà a favor del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita la corresponent tarifa i el dret de reemborsar-se de les despeses generals suportades per la mateixa.

Article. 80. Criteris d'imputació.

Els diferents usuaris d'elements portuaris cedits que integren el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita participaran en el pagament de les despeses de la Dàrsena amb criteris d'utilització i superfície, en la forma prevista en el Pressupost d'Explotació.

Article. 81. Contractes de les cessions.

La cessió d'un dret d'ús preferent d'amarratges o altres elements portuaris, es farà per contractes de cessió d'ús preferent, pel termini que fixi el títol constitutiu i mai podrà ser superior al de la durada del contracte de gestió atorgat al Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

Aquesta cessió es documentarà en la forma prevista en l'article 60 de la Llei de Ports i amb les especificitats que contingui aquest reglament.

Article. 82. Procediment de Recaptació.

El procediment de recaptació de les quotes i tarifes serà el que preveu en cada moment a les Normes de Règim Interior.



Article. 83. Morositat en el pagament.

Si els obligats al pagament de les corresponents tarifes o despeses , o qualsevol altra quantitat legalment exigible, incorreguessin en mora en aquest pagament, restaran obligats a satisfer el principal més l'interès legal i les despeses que la seva reclamació originin.

TÍTOL SISÈ SEGURETAT DE LA INFORMACIÓ I DRETS D'IMATGE

Article. 84. Protecció de dades.

84.1. En compliment de la Llei orgànica de Protecció de Dades de caràcter Personal les dades de caràcter personal el Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita disposa d'un fitxer automatitzat així com d'un arxiu documental general que contenen dades personals i que formen part de la Base de Dades General d'Administració del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita (CNSCR), denominada **VEFDCL/COFDPR** registrada en el RGFP de la AEPD.

84.2. La base de dades s'ha creat i es manté, amb la finalitat de tractar lícitament la informació de totes les persones que han lliurat les seves dades al Club així com per a prestar els serveis sol·licitats d'acord amb la normativa que regula el tractament de la informació personal i en general, per a donar compliment als lícits objectius del propi Club i dels seus usuaris.

84.3. Els destinataris de la informació són tots els departaments, compartiments, locals i ens associats en els que s'organitza el CNSCR, així com els cossos i forces de seguretat de l'Estat i els estaments oficials que per llei, o per causa de força major requereixin la cessió de les dades.

84.4. El responsable de la Base de dades és el propi Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita i en tot cas i en qualsevol moment, tots els usuaris del Port tenen el dret de consultar, accedir, rectificar, cancel·lar o bé oposar-se al tractament de les mateixes, mitjançant els escrits adreçats a les oficines del Club

Article. 85. Drets d'imatge.

La publicació d'imatges, fotografies o filmacions en tríptics, revistes o pàgina web on hi surtin usuaris i visitants del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita es realitzarà respectant les prescripcions de la Llei Orgànica de Protecció de Dades així com la Llei del dret al honor, a la intimitat personal i familiar i a la pròpia imatge. Per tant, totes les imatges dels usuaris i visitants tindran caràcter accessori o en el seu cas, estaran autoritzades expressament pel afectat seguint sempre les prescripcions legals.

Article. 86. Càmeres vigilància.

Les mesures de seguretat es complementen amb la instal·lació de càmeres de vídeo vigilància.

Aquesta instal·lació serà degudament anunciada mitjançant cartells enunciatius, en tot l'àmbit del Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita.

El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita assumeixen el compromís d'una total confidencialitat respecte les imatges enregistrades on en tot cas es seguiran les prescripcions de la Llei Orgànica de Protecció de Dades.



TÍTOL SETÈ RÈGIM SANCIONADOR.

Article. 87. Tramitació de denúncies

El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita posarà en coneixement de les administracions competents la comissió dins de l'àmbit de la concessió de les infraccions administratives o penals que sigui informada, als efectes que s'iniciïn les diligències oportunes.

Article. 88. Normativa aplicable.

La tipificació de les infraccions administratives, les declaracions de responsabilitat directa, solidària o subsidiària, la regulació de les sancions i les normes de procediment de l'expedient sancionador, es subjectaran al que disposa la Llei de Ports de Catalunya, al que preveu el Reglament de policia portuària de la Generalitat.



DISPOSICIONS FINALS.

PRIMERA. Publicitat del Reglament.

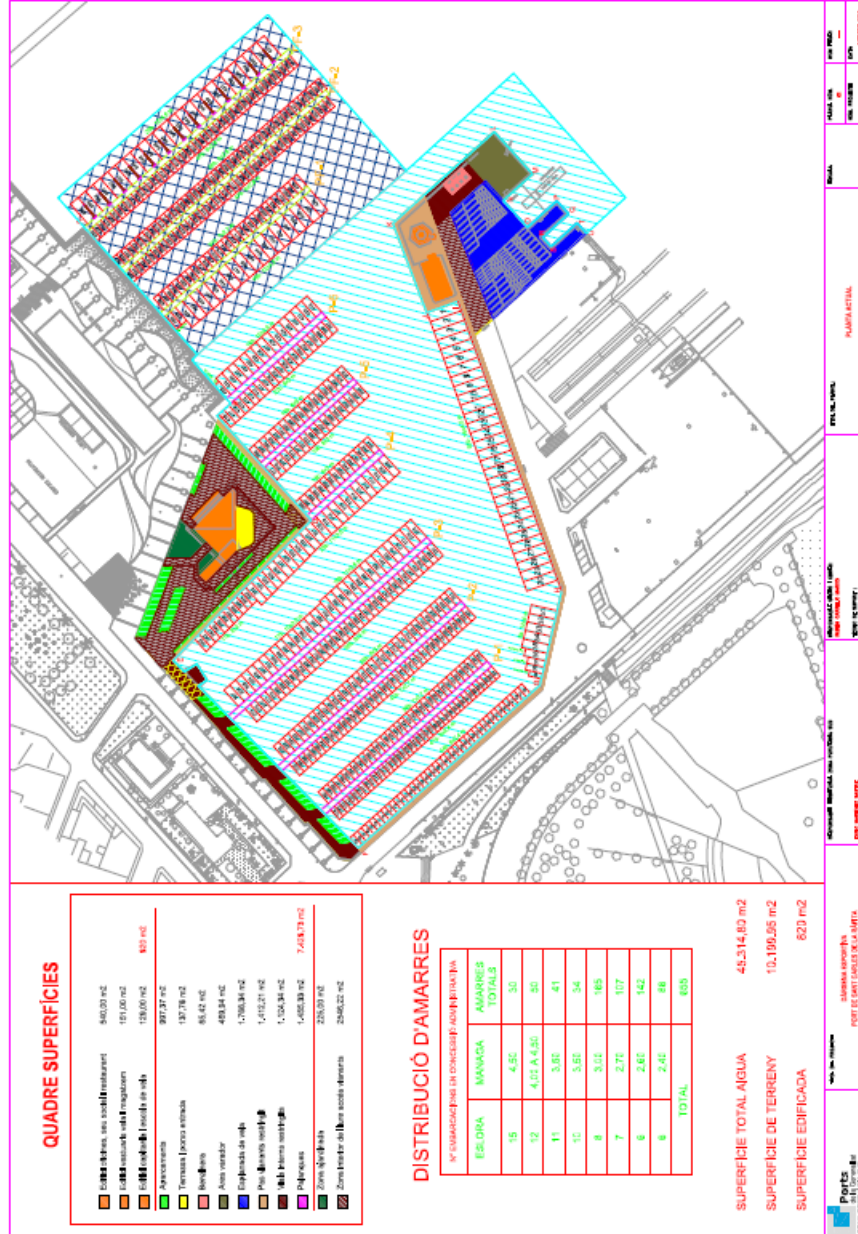
Aquest Reglament, que serà d'obligat compliment per a tots els usuaris, estarà a disposició dels mateixos a les oficines de la dàrsena i serà directament aplicable a tots els usuaris.

SEGONA. Modificació del Reglament.

El Club Nàutic Sant Carles de la Ràpita es reserva la facultat de modificar, amb la conformitat de l'administració portuària, el present Reglament d'Explotació, Gestió i Policia Portuària adaptant-lo en cada moment a les condicions i necessitats d'explotació i donant-ne l'oportuna publicitat.

TERCERA. Interpretació del Reglament.

Per a qualsevol discrepància originada per la interpretació i aplicació del present Reglament seran competents els jutjats i tribunals de Amposta.



QUADRE SUPERFÍCIES

	Edificis i altres usos socials i recreatius	840,00 m ²
	Edificis associats amb embarcacions	191,00 m ²
	Edificis i altres usos de servei	120,00 m ²
	Manzanera	397,27 m ²
	Terrassa i portes d'entrada	137,78 m ²
	Indústries	85,42 m ²
	Àrees verda	499,34 m ²
	Equipaments de veïa	1.786,94 m ²
	Plots i altres usos de servei	1.452,27 m ²
	Edificis i altres usos de servei	1.206,34 m ²
	Polígons	1.400,89 m ²
	Zones d'aparcament	258,09 m ²
	Zones de treball de llum acústic i elements	2546,02 m ²

DISTRIBUCIÓ D'AMARRES

Nº D'AMARRES EN CONDICIÓ D'ADRELLADA (N)	
ESLORA	AMARRES TOTALS
15	30
12	36
11	41
10	34
8	46
7	117
6	142
6	88
TOTAL	608

SUPERFÍCIE TOTAL AIGUA 45.314,80 m²
 SUPERFÍCIE DE TERRENY 10.199,95 m²
 SUPERFÍCIE EDIFICADA 620 m²

Tipus de zona	Superfície (m ²)	Tipus de zona	Superfície (m ²)
Edificis i altres usos socials i recreatius	840,00	Edificis i altres usos de servei	1.206,34
Edificis associats amb embarcacions	191,00	Edificis i altres usos de servei	1.400,89
Edificis i altres usos de servei	120,00	Edificis i altres usos de servei	1.452,27
Manzanera	397,27	Edificis i altres usos de servei	1.786,94
Terrassa i portes d'entrada	137,78	Edificis i altres usos de servei	1.918,12
Indústries	85,42	Edificis i altres usos de servei	2.115,06
Àrees verda	499,34	Edificis i altres usos de servei	2.314,40
Equipaments de veïa	1.786,94	Edificis i altres usos de servei	2.511,34
Plots i altres usos de servei	1.452,27	Edificis i altres usos de servei	2.703,61
Edificis i altres usos de servei	1.206,34	Edificis i altres usos de servei	2.899,95
Polígons	1.400,89	Edificis i altres usos de servei	3.091,84
Zones d'aparcament	258,09	Edificis i altres usos de servei	3.289,93
Zones de treball de llum acústic i elements	2546,02	Edificis i altres usos de servei	3.545,95
TOTAL	10.199,95	Edificis i altres usos de servei	3.806,27